

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THANH TRÌ  
Số: 215/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Trì, ngày 19 tháng 11 năm 2020.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1180 /CV

Ngày 29 tháng 11 năm 2020

## THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 08/2018/KDTM-ST ngày 23 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 570/QĐ- CTHADS ngày 20/02/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 27/CT-ATV-ĐG ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Công ty TNHH Kiểm Toán và Thẩm Định Giá Châu Á- Chi nhánh Tâm Việt;

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất thuộc thửa số 75.2, tờ bản đồ số 5 tại khu Quốc Bảo, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội đã được UBND huyện Thanh Trì cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BD 834555 ngày 23/12/2010 mang tên Nguyễn Trọng Khuynh và Phan Thị Diễm Hằng

Giá tài sản là 1.300.785.100 đồng ( Một tỷ, ba trăm triệu, bảy trăm tám mươi năm nghìn, một trăm đồng)

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
- \* Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 23/11/2020 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.
- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322; 0966096686

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Nghĩa**